



TAŞINMAZ MAL KOMİSYONU BAŞKANLIĞI

# AYLIK BÜLTENİ

Sayı : 16

Tarih : 28 Şubat 2011

## DOSYALANAN BAŞVURULAR :

Sıra No.	Başvuru No.	Dosyalandığı Tarih	Sıra No.	Başvuru No.	Dosyalandığı Tarih
1	60/2011	1 Şubat 2011	37	96/2011	11 Şubat 2011
2	61/2011	1 Şubat 2011	38	97/2011	11 Şubat 2011
3	62/2011	1 Şubat 2011	39	98/2011	14 Şubat 2011
4	63/2011	1 Şubat 2011	40	99/2011	14 Şubat 2011
5	64/2011	1 Şubat 2011	41	100/2011	14 Şubat 2011
6	65/2011	1 Şubat 2011	42	101/2011	17 Şubat 2011
7	66/2011	2 Şubat 2011	43	102/2011	17 Şubat 2011
8	67/2011	2 Şubat 2011	44	103/2011	17 Şubat 2011
9	68/2011	2 Şubat 2011	45	104/2011	17 Şubat 2011
10	69/2011	3 Şubat 2011	46	105/2011	17 Şubat 2011
11	70/2011	3 Şubat 2011	47	106/2011	18 Şubat 2011
12	71/2011	3 Şubat 2011	48	107/2011	18 Şubat 2011
13	72/2011	3 Şubat 2011	49	108/2011	18 Şubat 2011
14	73/2011	3 Şubat 2011	50	109/2011	18 Şubat 2011
15	74/2011	4 Şubat 2011	51	110/2011	21 Şubat 2011
16	75/2011	4 Şubat 2011	52	111/2011	22 Şubat 2011
17	76/2011	4 Şubat 2011	53	112/2011	22 Şubat 2011
18	77/2011	4 Şubat 2011	54	113/2011	22 Şubat 2011
19	78/2011	4 Şubat 2011	55	114/2011	23 Şubat 2011
20	79/2011	4 Şubat 2011	56	115/2011	23 Şubat 2011
21	80/2011	4 Şubat 2011	57	116/2011	23 Şubat 2011
22	81/2011	4 Şubat 2011	58	117/2011	23 Şubat 2011
23	82/2011	4 Şubat 2011	59	118/2011	24 Şubat 2011
24	83/2011	8 Şubat 2011	60	119/2011	24 Şubat 2011
25	84/2011	8 Şubat 2011	61	120/2011	25 Şubat 2011
26	85/2011	8 Şubat 2011	62	121/2011	25 Şubat 2011
27	86/2011	8 Şubat 2011	63	122/2011	25 Şubat 2011
28	87/2011	8 Şubat 2011	64	123/2011	25 Şubat 2011
29	88/2011	9 Şubat 2011	65	124/2011	28 Şubat 2011
30	89/2011	9 Şubat 2011	66	125/2011	28 Şubat 2011
31	90/2011	9 Şubat 2011	67	126/2011	28 Şubat 2011
32	91/2011	10 Şubat 2011	68	127/2011	28 Şubat 2011
33	92/2011	10 Şubat 2011	69	128/2011	28 Şubat 2011
34	93/2011	10 Şubat 2011	70	129/2011	28 Şubat 2011
35	94/2011	11 Şubat 2011	71	130/2011	28 Şubat 2011
36	95/2011	11 Şubat 2011			

[www.kuzeykibrismk.org](http://www.kuzeykibrismk.org)

e-posta : [comcom@north-cyprus.net](mailto:comcom@north-cyprus.net)



**DEFAULT İSTİDALARININ GÖRÜŞÜLMESİ İÇİN YAPILAN TOPLANTILAR:**

Sıra No.	Başvuru No.	Ertelendiği Tarih	Sıra No.	Başvuru No.	Ertelendiği Tarih
1	121/2010	5 Nisan 2011 Default	44	245/2010	26 Nisan 2011 Default
2	123/2010	5 Nisan 2011 Default	45	246/2010	26 Nisan 2011 Default
3	131/2010	5 Nisan 2011 Default	46	247/2010	26 Nisan 2011 Default
4	214/2010	5 Nisan 2011 Default	47	250/2010	26 Nisan 2011 Default
5	215/2010	5 Nisan 2011 Default	48	254/2010	26 Nisan 2011 Default
6	124/2010	12 Nisan 2011 Default	49	255/2010	26 Nisan 2011 Default
7	167/2010	12 Nisan 2011 Default	50	143/2010	3 Mayıs 2011 Default
8	168/2010	12 Nisan 2011 Default	51	144/2010	3 Mayıs 2011 Default
9	176/2010	12 Nisan 2011 Default	52	145/2010	3 Mayıs 2011 Default
10	177/2010	12 Nisan 2011 Default	53	146/2010	3 Mayıs 2011 Default
11	218/2010	12 Nisan 2011 Default	54	147/2010	3 Mayıs 2011 Default
12	226/2010	12 Nisan 2011 Default	55	148/2010	3 Mayıs 2011 Default
13	234/2010	12 Nisan 2011 Default	56	165/2010	3 Mayıs 2011 Default
14	236/2010	12 Nisan 2011 Default	57	166/2010	3 Mayıs 2011 Default
15	238/2010	12 Nisan 2011 Default	58	151/2010	3 Mayıs 2011 Default
16	42/2010	19 Nisan 2011 Default	59	141/2010	3 Mayıs 2011 Default
17	81/2010	19 Nisan 2011 Default	60	178/2010	3 Mayıs 2011 Default
18	82/2010	19 Nisan 2011 Default	61	179/2010	3 Mayıs 2011 Default
19	109/2010	19 Nisan 2011 Default	62	180/2010	3 Mayıs 2011 Default
20	114/2010	19 Nisan 2011 Default	63	181/2010	3 Mayıs 2011 Default
21	115/2010	19 Nisan 2011 Default	64	188/2010	3 Mayıs 2011 Default
22	125/2010	19 Nisan 2011 Default	65	152/2010	3 Mayıs 2011 Default
23	126/2010	19 Nisan 2011 Default	66	158/2010	3 Mayıs 2011 Default
24	216/2010	19 Nisan 2011 Default	67	184/2010	3 Mayıs 2011 Default
25	217/2010	19 Nisan 2011 Default	68	159/2010	3 Mayıs 2011 Default
26	221/2010	19 Nisan 2011 Default	69	253/2010	3 Mayıs 2011 Default
27	222/2010	19 Nisan 2011 Default	70	38/2010	8 Mart 2011 Default
28	223/2010	19 Nisan 2011 Default	71	53/2010	10 Mayıs 2011 Default
29	224/2010	19 Nisan 2011 Default	72	57/2010	10 Mayıs 2011 Default
30	225/2010	19 Nisan 2011 Default	73	119/2010	10 Mayıs 2011 Default
31	242/2010	19 Nisan 2011 Default	74	228/2010	10 Mayıs 2011 Default
32	252/2010	19 Nisan 2011 Default	75	248/2010	10 Mayıs 2011 Default
33	92/2010	26 Nisan 2011 Default	76	249/2010	10 Mayıs 2011 Default
34	128/2010	26 Nisan 2011 Default	77	251/2010	10 Mayıs 2011 Default
35	230/2010	26 Nisan 2011 Default	78	64/2010	9 Mart 2011 Talimat
36	231/2010	26 Nisan 2011 Default	79	77/2010	16 Mart 2011 Talimat
37	232/2010	26 Nisan 2011 Default	80	95/2010	16 Mart 2011 Talimat
38	233/2010	26 Nisan 2011 Default	81	96/2010	16 Mart 2011 Talimat
39	235/2010	26 Nisan 2011 Default	82	120/2010	16 Mart 2011 Talimat
40	240/2010	26 Nisan 2011 Default			
41	241/2010	26 Nisan 2011 Default			
42	243/2010	26 Nisan 2011 Default			
43	244/2010	26 Nisan 2011 Default			

**TALİMAT TOPLANTILARI:**

Sıra No.	Başvuru No.	Ertelendiği Tarih
1	85/2010	22 Şubat 2011 Talimat
2	89/2007	23 Şubat 2011 Talimat
3	33/2010	23 Şubat 2011 Talimat
4	8/2009	9 Mart 2011 Talimat
5	85/2010	9 Mart 2011 Talimat
6	93/2010	9 Mart 2011 Talimat
7	33/2010	16 Mart 2011 Talimat
8	89/2010	16 Mart 2011 Talimat
9	3/2009	Süresiz Ertelendi.
10	49/2010	Süresiz Ertelendi.
11	86/2010	Süresiz Ertelendi.
12	112/2010	Süresiz Ertelendi.
13	113/2010	Süresiz Ertelendi.
14	59/2009	17 Şubat 2011 Zapt-ı Dava
15	52/2010	3 Mart 2011 Zapt-ı Dava
16	111/2010	3 Mart 2011 Zapt-ı Dava

**ZAPT-I DAVA TOPLANTILARI :**

Sıra No.	Başvuru No.	Ertelendiği Tarih
1	60/2007	75.000.-STG anlaşıldı.
2	68/2008	50.000.-STG anlaşıldı.
3	21/2010	16.000.-STG anlaşıldı.
4	27/2010	1.530.000.-STG anlaşıldı.
5	63/2010	40.000.-STG anlaşıldı.
6	78/2010	24 Şubat 2011 Zapt-ı Dava, Süresiz Ertelendi.
7	44/2009	3 Mart 2011 Zapt-ı Dava
8	17/2008	3 Mart 2011 Zapt-ı Dava
9	23/2008	10 Mart 2011 Zapt-ı Dava
10	15/2007	Süresiz Ertelendi.
11	155/2007	Süresiz Ertelendi.
12	51/2008	Süresiz Ertelendi.
13	30/2009	Süresiz Ertelendi.
14	37/2009	Süresiz Ertelendi.
15	59/2009	Süresiz Ertelendi.
16	32/2010	Süresiz Ertelendi.

**DURUSMA :**

Sıra No.	Başvuru No.	Ertelendiği Tarih
1	69/2006	450.000.-STG Karar verildi.
2	41/2009	80.000.-STG Karar verildi.
3	27/2008	45.000.-STG Karar verildi.

**KARARLAR :**

Sıra No.	Başvuru No.	Açıklama
1	63/2010	2 Şubat 2011 Tarih ve Sayı:212 ile 40.000.-STG <b>Tazminat.</b>
2	69/2006	23 Kasım 2010 Tarih ve Sayı:190 ile 450.000.-STG <b>Tazminat.</b>
3	27/2010	7 Şubat 2011 Tarih ve Sayı:213 ile 1.530.000.-STG <b>Tazminat.</b>
4	68/2008	10 Şubat 2011 Tarih ve Sayı:214 ile 50.000.-STG <b>Tazminat.</b>
5	21/2010	17 Şubat 2011 Tarih ve Sayı:215 ile 16.000.-STG <b>Tazminat</b>
6	49/2010	17 Şubat 2011 Tarih ve Sayı:216 ile Başvuru geri çekildiği için <b>Ret ve İptal.</b>
7	41/2009	23 Şubat 2011 Tarih ve Sayı:217 ile 80.000.-STG <b>Tazminat.</b>
8	27/2008	23 Şubat 2011 Tarih ve Sayı:218 ile 45.000.-STG <b>Tazminat.</b>
9	346/2010	28 Şubat 2011 Tarih ve Sayı:219 ile Başvuru geri çekildiği için <b>Ret ve İptal.</b>
10	60/2007	28 Şubat 2011 Tarih ve Sayı:220 ile 75.000.-STG <b>Tazminat.</b>

**Başvuru Sayısı****Ödenen Tazminat Miktarı (STG)**

YIL	BAŞVURU	BİTEN DOSYA	YIL	TAZMİNAT ve KULLANIM KAYBI
2006	100	71	2006	2,221,000
2007	197	79	2007	3,147,000
2008	76	32	2008	1,646,600
2009	70	22	2009	31,047,000
2010	397	18	2010	12,724,900
2011	130	-	2011	3,954,000
<b>TOPLAM</b>	<b>970</b>	<b>222</b>	<b>TOPLAM</b>	<b>54,740,500</b>

**Sonuçlanan Başvuruların Sayısı**

YIL	SONUÇLANAN DOSYA	TAZMİNAT	ÇÖZÜMDEN SONRA İADE	GERİ ÇEKİLEN	TAZMİNAT ve TAKAS	TAZMİNAT ve İADE	İADE	RET	KİSMİ İADE
2006	13	8	-	2	-	3	-	-	-
2007	26	18	1	5	2	-	-	-	-
2008	30	18	-	12	-	-	-	-	-
2009	68	34	-	30	-	1	-	2	1
2010	64	51	-	11	-	1	1	-	-
2011	21	16	-	5	-	-	-	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>222</b>	<b>145</b>	<b>1</b>	<b>65</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>

**Sonuçlanan Başvuruların Alanı (m<sup>2</sup>)**

YIL	TOPLAM	TAZMİNAT	İADE	ÇÖZÜMDEN SONRA İADE	TAZMİNAT ve TAKAS	GERİ ÇEKİLEN	İSPAT EDİLMEYEN	RET
2006	354,850	264,045	41,627	-	-	8,790	40,388	-
2007	1,448,826	117,545	-	6,151	1,196,739	128,391	-	-
2008	275,812	221,544	-	-	-	52,518	1,750	-
2009	4,082,980	2,728,358	317,779	-	-	803,729	16,760	216,354
2010	1,501,311	1,195,801	79,951	-	-	131,216	94,343	-
2011	294,137	189,705	-	-	-	71,174	33,258	-
<b>TOPLAM</b>	<b>7,957,916</b>	<b>4,716,998</b>	<b>439,357</b>	<b>6,151</b>	<b>1,196,739</b>	<b>1,195,818</b>	<b>186,499</b>	<b>216,354</b>